

C'è aria di novità, la riqualificazione è a costo zero



Con il Decreto Rilancio approvato il 16 Luglio 2020, è possibile detrarre fino al 110% delle spese sostenute per la riqualificazione energetica della propria abitazione. Il nuovo Superbonus è valido per le spese sostenute dal 1° Luglio 2020 fino al 31 dicembre 2021. Le modalità per usufruire dell'incentivo sono molte, come ad esempio lo sconto in fattura applicato dai fornitori di beni e servizi.

Come usufruire del Superbonus 110% e gli interventi ammessi



Detrazione fiscale in 5 rate annuali



Sconto in fattura anticipato dal fornitore che ha eseguito gli interventi



Cessione del credito d'imposta ad altri soggetti (banche o altri intermediari finanziari)

- L'ecobonus si applica per la **sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con nuovi impianti** fino ad una spesa massima di 30.000 euro⁽¹⁾.
- Per accedere al Superbonus occorre assicurare il **miglioramento di almeno 2 classi energetiche** dell'edificio.
- L'ecobonus è valido per interventi sostenuti su **parti comuni di edifici, su unità immobiliari funzionalmente indipendenti⁽²⁾** site all'interno di edifici plurifamiliari, e su **single unità immobiliari** fino ad un massimo di due.

Prodotti Samsung unici sul mercato che rientrano nell'incentivo

Wind-Free™
gli unici con migliaia di microfori e nessun getto d'aria diretto

- COMFORT WIND-FREE™
- GESTIONE INTELLIGENTE
- PURIFICAZIONE

Wind-Free™ unità a parete
Wind-Free™ cassetta a 1 via
Wind-Free™ cassetta a 4 vie

SCOPRI WIND-FREE™

ClimateHub
Riscaldamento e raffrescamento d'interni con produzione di acqua calda sanitaria

- GESTIONE INTELLIGENTE
- FINO A 65°C DI TEMPERATURA
- CONTATTO FOTOVOLTAICO

SCOPRI CLIMATEHUB

Cassetta360
Design circolare, massimo comfort
Il primo sistema di climatizzazione a 360°

- 360° MASSIMO COMFORT
- DESIGN ELEGANTE
- CONTROLLO FLUSSO D'ARIA

SCOPRI CASSETTA360

Grazie alla loro elevata efficienza, i prodotti Samsung contribuiscono fortemente al raggiungimento del miglioramento di classe energetica⁽³⁾. Ad esempio, a fronte di una spesa di 5.000 euro per la sostituzione di una caldaia con un nuovo impianto in pompa di calore, sarà possibile ottenere una detrazione del 110%, quindi pari a 5.500 euro, da utilizzare in 5 anni in quote annuali da 1.100 euro.

In alternativa, si può optare per uno sconto in fattura pari all'intera somma (ad esempio 5.000€ in questo caso), cedendo il credito al proprio fornitore (qualora accetti), oppure alla propria banca.

Altri incentivi disponibili per la riqualificazione energetica

Per gli interventi non compresi nel Superbonus, o nei casi in cui non siano rispettate le condizioni per l'agevolazione, rimangono validi gli incentivi in atto per la riqualificazione energetica e per le ristrutturazioni. Anche se si realizzano più interventi riconducibili a diverse agevolazioni, si potrà comunque fruire di ciascuna agevolazione nell'ambito di ciascun limite di spesa. Anche per questi è stata estesa la possibilità dello sconto in fattura e della cessione del credito.

Per maggiori dettagli [visita il sito web](#) »



Conto Termico



Ecobonus



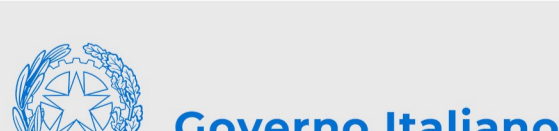
Ristrutturazione

(1) I massimali applicati dipendono dalla tipologia di intervento; per maggiori informazioni e per le condizioni per l'accesso al Superbonus far riferimento alla [Guida dell'Agenzia](#)

(2) Per unità funzionalmente indipendenti anche all'interno di condomini si intendono unità dotate di uno o più accessi autonomi; sono escluse le unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali A1, A8 E A9.

(3) A seconda della zona climatica e della classe di efficienza energetica di partenza potrebbero essere necessari interventi aggiuntivi ai fini del raggiungimento della doppia classe energetica.

Scopri di più sul Superbonus 110%



VISITA IL SITO

VISITA IL SITO